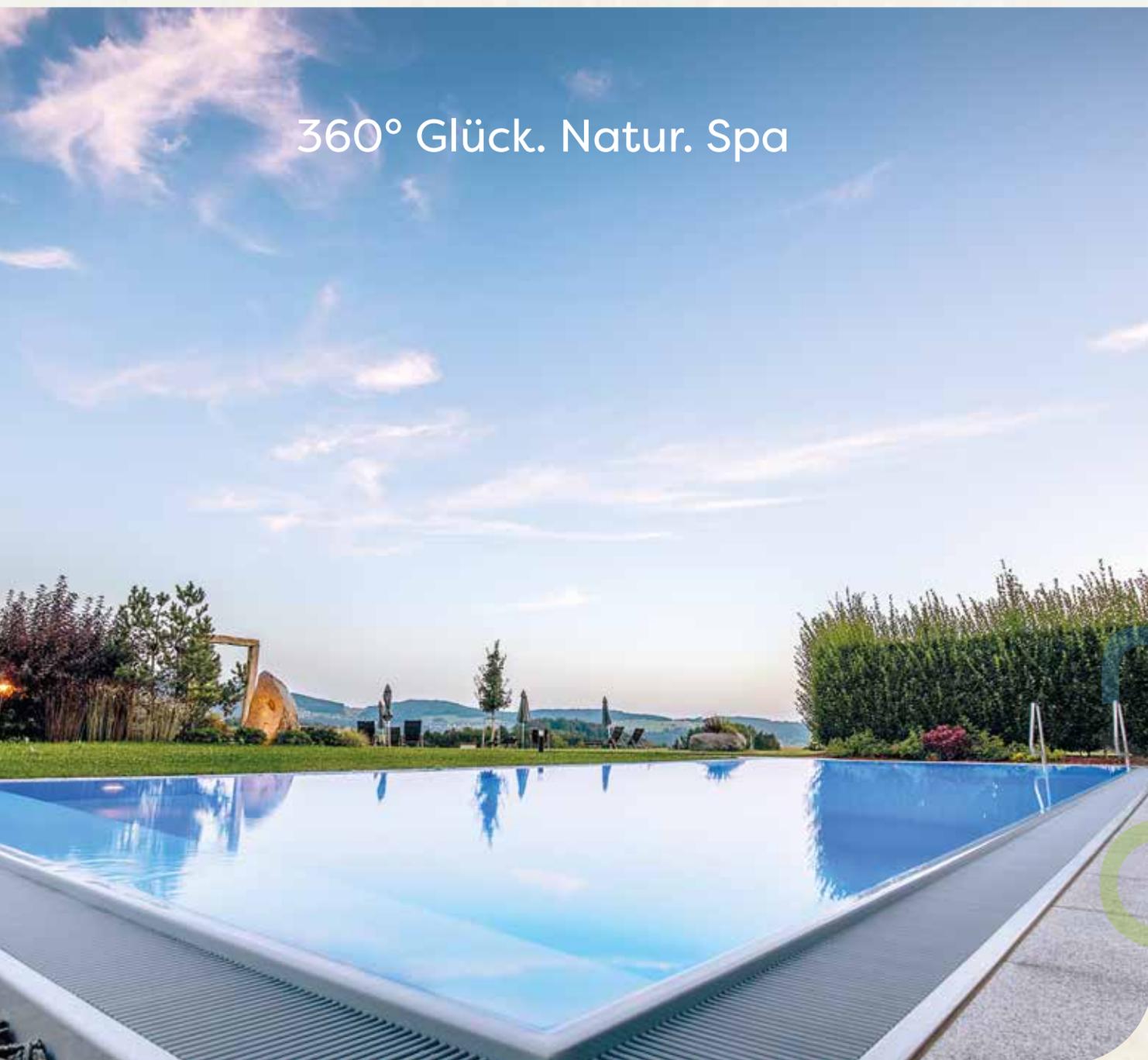




Obermüller

360° Glück . SPA . Naturresort ★★★★★

360° Glück. Natur. Spa



KULINARIK



360° GLÜCK



NATUR



MIT EIGENEN SINNEN ERLEBEN



UNSERE FLAUSCHIGEN MITARBEITER



Raus aus dem
Kreisverkehr -
nächste Ausfahrt *Glück* ->

Wolfgang Obermüller

Raus aus dem Kreisverkehr - nächste Ausfahrt *Glück* ->

Wolfgang Obermüller





NEUES AUS DEM Landrefugium Obermüller

GRIAS EICH!

**Natur pur!
Wellness & SPA
Entdecken und Erleben
Genussmomente**



360° GLÜCK

Landrefugium Obermüller - ungezwungen, nachhaltig, andersartig & merkwürdig.
Eingebettet in eine atemberaubende Landschaft, umgeben von Feldern und Hügeln. Ein Ort, an dem bayerische Herzlichkeit und die Schönheit der Natur zusammentreffen. Ganz viel Platz bei nur 95 Betten. Für Naturidylle und grenzenloses Panorama sorgt die freistehende Südlage am Ortsrand von Untergriesbach, nur 20 km von Passau entfernt.

° GLÜCK

Was macht Euch glücklich oder für was seid Ihr dankbar? Euer **** Landrefugium Obermüller entwickelt sich weiter für Euch! Da wir unsere Gäste rundum glücklich machen wollen mit unserem Leistungsangebot, ist unsere Devise 360 ° Glück entstanden. Egal, in welche Richtung Ihr bei uns blickt, überall und rundherum könnt Ihr Euer Urlaubsglück finden.

° ANDERS

Klein und fein, vor allem aber auch anders als die klassischen Wellnesshotels wollen wir sein. Natürlich verlieren wir die Qualität unseres Angebotes nicht aus dem Auge. Im Dezember 23 haben wir unseren Hotelbetrieb geschlossen und die restlichen 16 Zimmer inkl. Bäder sowie eine der Restaurantstuben saniert. Vorfreude macht auch glücklich. Wir werden noch merkwürdiger, lasst Euch überraschen.

**Also freut Euch auf Eure 360° Grad Glück während Eures nächsten Aufenthaltes!
Unser Hotel soll nicht nur Euer Urlaubsziel sein – sondern ein glückliches Rundum-Erlebnis.**

Eure Familie Wolfgang Obermüller mit dem lichen Mitarbeiter-Team

° GEDANKEN

Mein zweites Buch ist erschienen „Raus aus dem Kreisverkehr – nächste Ausfahrt Gelassenheit“. Dieses Buch lässt Euch an einer 80. Geburtstagsfeier teilhaben: Mit Gästen, die aus ihrem Leben erzählen und Weisheiten für die Mitfeiernden parat haben. Im besten Fall könnt auch Ihr den einen oder anderen Gedankenstoß daraus mitnehmen.

° WEITERDENKEN

Nachhaltigkeit ist für uns kein Lippenbekenntnis, sondern eine Lebensaufgabe – was hinterlassen wir der nächsten Generation? Wie können wir von Konzernen unabhängiger werden und deren Gier nicht weiterhin befriedigen? Was müssen wir tun, um noch autarker zu werden? Regionalität ist für uns wichtiger als Bio – aber die Rohstoffe müssen unter fairen Bedingungen für Mensch und Tier erzeugt worden sein.



NACHHALTIGER WELLNESSURLAUB

...ohne schlechtes Gewissen!

Der Februar 2022 stellte kurz nach „Corona“ die Welt auf den Kopf – innerhalb weniger Stunden herrschte in Europa wieder Krieg. Für uns selbst kaum vorstellbar, welche Schrecken die Menschen vor Ort erfahren müssen. Die Not sowie das Kriegsleid haben uns sehr getroffen.

Zudem denkt man dann einen Schritt weiter – so auch wir. Denn unser Unternehmen war ebenso zu 100% vom russischen Erdgas abhängig. Im Februar erst hatten wir ein weiteres Blockheizkraftwerk in Betrieb genommen, das auch mit Erdgas betrieben wurde.

Frackinggas oder Flüssiggas aus den Vereinigten Arabischen Emiraten, wo die Menschenrechte mit Füßen getreten werden, war für unseren Betrieb keine Alternative, obwohl diese bequem und kostengünstig gewesen wäre. „Aber was ist dann eine Alternative?“, haben wir uns gefragt.

Nachdem wir die ersten Bilder des Krieges gesehen und in einem Schwesternbetrieb („Die Fischerin vom Rannasee“) die ersten Flüchtlinge aufgenommen haben, stärkte sich unser Entschluss, gleich zu handeln. Somit haben wir sofort mit der Planung und Umsetzung eines Heizkraftwerkes begonnen. Wir wollen kein menschenverachtendes Regime mehr mit unserem Erdgasbezug unterstützen.

Zudem ist das Thema Nachhaltigkeit für uns eine Herzensangelegenheit. Aufgrund einer Zertifizierung von Green Sign (erreichte Stufe 4 von 5) haben wir unseren Betrieb durchleuchtet und Maßnahmen für die nächsten fünf Jahre festgelegt.

Auch in Punkto Strom haben wir mit den BHKW bereits nachhaltig gehandelt, ebenso mit der PV-Anlage (30Kw).

Ab 2024 spendet eine weitere PV-Anlage auf dem Dach des Heizhauses zusätzliche 40 Kw, um auch im Bereich Strom mehr

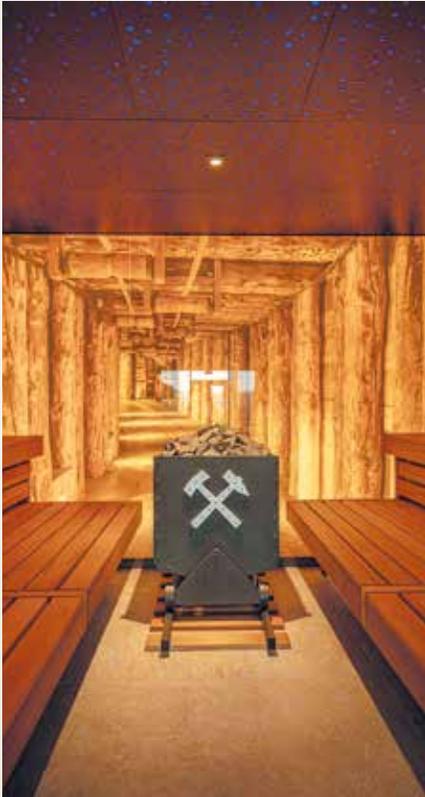
Autarkie zu erreichen. Bei jeder Entscheidung bzw. Investition, die ich als Unternehmer die letzten Jahre gefällt habe, verwende ich folgende Entscheidungshilfen:

- Welche Auswirkungen hat meine Entscheidung für die nächste Generation?
- Welche Auswirkungen hat es auf die Natur bzw. den Lebensraum?
- Stärkt meine Maßnahme die Region, die Heimat in der ich lebe? Kann ich zur Wertschöpfung in meiner Region beitragen und unabhängig bleiben vom Ausland oder Überregionalen?

Wir freuen uns sehr, dass wir im Oktober 2022 mit unserem Heizhaus in Betrieb gehen konnten. Die PV Anlage ging bereits im August 2022 ans Netz. Hier eine Bilanz, die sich sehen lassen kann:

- Durch die Umstellung von Erdgas auf Hackschnitzel sparen wir 154 Tonnen CO² im Jahr ein.
- Unser PV-Anlage verringert unseren externen Strombedarf und wir sparen 12 Tonnen CO² im Jahr ein.
- Wir haben etwa 500 m vom Hotel entfernt 2200 Weißtannen angepflanzt, für die unsere Hotelgäste auch eine Baumpatenschaft übernehmen können.





© pro Design R. Pfler, detail Schaller

WAS IST GLÜCK

Als Buchautor* und Inhaber eines 4 Sterne Hotels im Bayerischen Wald beschäftigte sich Wolfgang Obermüller seit Jahren mit diesem Thema. Was macht unsere Gäste während des Aufenthaltes glücklich – und wie können wir unseren Gästen Glück-to-go, also zum mit-nach-Hause-nehmen, bieten. Neben vielen Annehmlichkeiten unseres **** Landrefugiums Obermüller, was zu den kleinen, aber feinen, Wellnesshotels im Bayerischen Wald zählt, ist aber Euer Glück unsere Hauptantriebskraft.

Wir definieren uns nicht über die Anzahl der Pools und die Quadratmeter im Wellnessbereich (man könnte sagen, das ist die Hardware) – sondern über unsere Software. Selbstverständlich bieten wir Euch einen weitläufigen Wellnessbereich mit Wellnessgarten, Themenruheräume und Pools, aber für uns zählt hier die Nachhaltigkeit. Nicht nur die Nachhaltigkeit im Sachen Umwelt, sondern die NACHHALTIGKEIT Euers Urlaubsgefühls. Es soll noch lange nachhallen, auch wenn Ihr schon wieder zu Hause seid.

Wir haben nicht nur freundliches Personal- wir haben herzliche, authentische Mitarbeiter, die ihren Beruf gerne machen und sich Eurem UrlaubsGLÜCK verschrieben haben.

Gestaltet Euer persönliches Urlaubsglück. Wir bieten ganz viel Platz hierzu und schaffen gemeinsam mit unseren Gästen besondere Momente. Was macht Euch denn glücklich?! Lasst uns gemeinsam das Bruttoinlandsglück steigern!

* Lektüre zum Nach- und Umdenken:

Die beiden Bücher der Serie „Raus aus dem Kreisverkehr – nächste Ausfahrt:“ **GLÜCK UND GELASSENHEIT.**

**Raus aus dem Kreisverkehr –
nächste Ausfahrt
Gelassenheit →**

**Raus aus dem Kreisverkehr –
nächste Ausfahrt
Glück →**

KULINARIK & HOTELBAR

im Landrefugium Obermüller



Morgensonne, die durch die Fenster der Zimmer und Suiten im Landrefugium blinzelt. Der Duft von frischen Semmeln und Backwaren vom Dorfbäcker – **Bio-Brot-Spezialitäten mit echtem Natursauerteig und ohne Zusatzstoffe.** Frisch gebrühter Kaffee mit Bio-Frischmilch und vielfältige Bio-Tees sowie **unser abwechslungsreiches Frühstücksbüfett** sorgen für den perfekten Start in den Tag. Unsere Panoramaterrasse ist der Lieblingsplatz vieler unserer Gäste.

Nachmittags locken hausgemachte Kuchen und Torten. Hier ist bereits eine Heißgetränke-Flatrate inklusive – genießt so viel Kaffee oder Tee, wie Ihr mögt. Als Sohn einer Bäckerfamilie hat Wolfgang Obermüller natürlich auch leckere Rezepte mitbekommen. Zusätzlich kann man seinen **kleinen Hunger entweder mit knackig-frischen Salaten, Suppen oder einem warmen Gericht stillen.** **Abends lässt sich unser Küchenteam einiges einfallen,** damit jeder glückselige Urlaubstag mit einem kulinarischen Highlight endet. **Genießt doch vorneweg an der Hotelbar einen Aperitif.**

Danach beginnen wir in unseren verschiedenen Restauranträumen mit der Vorspeise. **Saisonal und kreativ sorgt diese für den Start in den Abend.** Zusätzliche Suppen wärmen nicht nur den Magen, sondern oft auch die Herzen. **Drei verschiedene Hauptgerichte** (eines davon immer vegetarisch) sorgen für die Qual der Wahl. **Der süße Abschluss, das Dessert,** ist was für Schleckermäulchen und unsere feinen Schokoladenspezialitäten sind der reinste Seelenschmeichler.

Lasst den Abend ausklingen bei einem Espresso oder Cappuccino an der Hotelbar von einer **original italienischen Barista Espresso-Maschine.**

Hochprozentiger Genuss mit unseren leckeren Cocktails, der Gin-Karte mit Tonic-Auswahl sowie die beliebtesten **Craftbiere aus Bayern und der Region** lassen die Herzen aller Biergenießer höher schlagen.

Was wäre das Leben ohne Musik? Hier sorgen wir mit unseren **Musikthemenabenden für schwungvolle Stunden.**





GLÜCKSELIGKEIT = TIEFEMPFUNDENES GLÜCKSGEFÜHL

TINYMobil „KUSCHELGLÜCK“

ERSTES TINYMobil IM BAYERISCHEN WALD. Abseits vom Hotelgelände, idyllisch gelegen, erwartet Euch eine neue Besonderheit vom Landrefugium Obermüller: Unser 15 m² kleines Tinymobil „Kuschelglück“. Weitere Infos gibt's:



KNISTERNDER PELLETOFEN SORGT FÜR BEHAGLICHE WÄRME



FREI-RÄUME für Ihr Urlaubsglück





EUER 360° WOHLFÜHL-(T)RAUM



Hotelzimmer schreiben Geschichten und begleiten Menschen ein paar Schritte auf ihrem Lebensweg. Unsere Zimmer sind nicht einfach nur Zimmer, sondern **Euer Urlaubs-Zuhause!** Wir haben nun erreicht, dass in allen Kategorien der Wohnraum und die Bäder modernisiert und neugestaltet sind! **Keine Altbestände mehr** – für noch mehr Wohlgefühl und Urlaubsqualität!

Und hier habt Ihr die kleine Qual der Wahl:

Frisch renovierte Zimmer mit traumhaft-bequemen Boxspringbetten, in denen Ihr herrlich schlaft. Perlende Regenduschen für einen guten Start in den Tag.

Verschiedene Stilrichtungen in modern-gemütlichem Flair bieten für jeden Geschmack genau das Richtige.

Neuer Hingucker: Unser Doppelzimmer ALPAKA!

Hier ist der Name Programm und unsere Alpakas sind mittels Tapete Eure Mitbewohner. Neue, helle Möbel vermitteln eine perfekte Urlaubsumgebung. Kleines Highlight: Der Schaukelsessel. Hier treffen Moderne und Nostalgie aufeinander.



Von der großzügigen „Wellness-Suite Deluxe“ mit Panoramablick, eigenem Whirlpool auf der Terrasse, gefüllter Minibar, knisternden E-Kamin und Designbadewanne über die kleine Kuschelkategorie „Glücksnest“ mit Dachschräge und Klimaanlage oder ganz privat im einzigartigen Tinymobil fast mitten unter den Alpakas – Euer Urlaubsglück wartet auf Euch.

Upgrade: Wellness-Suite Deluxe

Eine unserer Liebesglück-Doppelzimmer hat ein tolles Upgrade bekommen: Einen eigenen Whirlpool auf der Terrasse! Auch hier haben wir uns gefragt „Was macht glücklich?“ – Die wohltuende Massage des Wassers genießen, ohne dass fremde Personen mit einem im Pool sitzen. Bestaunt währenddessen das herrliche Panorama über das bayerisch-österreichische Donautal.



Klein und sehr fein: Glücksnester

Unsere Zimmer im dritten Stock haben auch ein umfassendes Facelift und einen neuen Namen erhalten: Glücksnest. Mit der neuen Einrichtung haben wir die Gemütlichkeit einer Mansarde hervorgehoben und für heiße Sommertage sorgt nun eine Klimaanlage für Abkühlung.



2 NÄCHTE WELLNESS PUR

BASIS-PAKET BEI DEN ANGEBOTEN INKLUSIVE!



Zimmerpreise tagesaktuell unter diesem QR Code (bitte scannen):

- ~ 2 x Übernachtung in der gebuchten Wohlfühlkategorie
- ~ 2 x vitales Frühstück vom Büfett
- ~ 2 x kreatives 4-Gänge-Wahl-Menü am Abend mit knackig-frischem Salatbüfett
- ~ 2 x „Genüsslicher Nachmittag mit süßen und herzhaften Köstlichkeiten für zwischendurch“ von 14.00 - 16.00 Uhr
- ~ Wellness & Erholung auf 2000 m² mit erfrischender Saft- und Tee-Bar zum freien Genuss
- ~ Relaxkörbchen mit kuscheligen Leihbademänteln und Saunatüchern
- ~ Prickelnder Begrüßungsdrink
- ~ Kostenfreie Teilnahme am Aktiv- und Entspannungsprogramm

Buchbar ab zwei Übernachtungen | Anreisetage: täglich | Wochenendzuschlag p. P. € 20

WELLNESSAUSZEIT



- ~ 1 x Meersalz-Peeling (ca. 15 Min.)
- ~ 1 x Teilkörper-Massage (ca. 25 Min.)

WELLNESSINKLUSIVE



- ~ 1 x Gesichtsbehandlung für Sie und Ihn (ca. 30 Min.)
- ~ Nutzung Wellnessbereich am Abreisetag (nach Zimmer-Check-Out) inkl. Snack bis 18 Uhr
- ~ 1 x Teilkörper-Massage (ca. 25 Min.)

DONAUPERLEN-ROMANTIK



Kuschelauszeit zu zweit

- ~ 1 x 4-Gänge-Candle-Light-Dinner bei Kerzenschein am Romantiktisch
- ~ 1 x Flasche fruchtig-prickelnder Sekt, Pralinen und Obstkorb im Zimmer zur Begrüßung
- ~ Nutzung Wellnessbereich am Abreisetag (nach Zimmer-Check-Out) inkl. Snack bis 18 Uhr



**3 NÄCHTE
WELLNESS
PUR**

BASIS-PAKET BEI DEN ANGEBOTEN INKLUSIVE!



Zimmerpreise tagesaktuell unter diesem QR Code (bitte scannen):

- ~ 3 x Übernachtung in der gebuchten Wohlfühlkategorie
- ~ 3 x vitales Frühstück vom Büfett
- ~ 3 x kreatives 4-Gänge-Wahl-Menü am Abend mit knackig-frischem Salatbüfett
- ~ 3 x „Genüsslicher Nachmittag mit süßen und herzhaften Köstlichkeiten für zwischendurch“ von 14.00 - 16.00 Uhr
- ~ Wellness & Erholung auf 2000 m² mit erfrischender Saft- und Tee-Bar zum freien Genuss
- ~ Relaxkörbchen mit kuscheligen Leihbademänteln und Saunatüchern
- ~ Prickelnder Begrüßungsdrink
- ~ Kostenfreie Teilnahme am Aktiv- und Entspannungsprogramm

Buchbar ab drei Übernachtungen | Anreisetage: täglich | Wochenendzuschlag p. P. € 20

MUTTER-TOCHTER-TAGE



- ~ 1 x eine kleine Überraschung im Zimmer
- ~ 1 x Gesichtsbildung (ca. 30 Min.)
- ~ 1 x Teilkörper-Massage (ca. 25 Min.)
- ~ Nutzung Wellnessbereich am Abreisetag (nach Zimmer-Check-Out) inkl. Snack bis 18 Uhr

WELLNESS IN DER DONAUPERLE



- ~ 1 x eine Flasche Prosecco
- ~ 1 x Teilkörper-Massage (ca. 25 Min.)
- ~ 1 x Meersalz-Peeling (ca. 15 Min.)

3 NÄCHTE WELLNESS PUR

BASIS-PAKET BEI DEN ANGEBOTEN INKLUSIVE!

Zimmerpreise tagesaktuell unter diesem QR Code (bitte scannen):



- 3 x Übernachtung in der gebuchten Wohlfühlkategorie
- 3 x vitales Frühstück vom Büfett
- 3 x kreatives 4-Gänge-Wahl-Menü am Abend mit knackig-frischem Salatbüfett
- 3 x „Genüsslicher Nachmittag mit süßen und herzhaften Köstlichkeiten für zwischendurch“ von 14.00 - 16.00 Uhr
- Wellness & Erholung auf 2000 m² mit erfrischender Saft- und Tee-Bar zum freien Genuss
- Relaxkörbchen mit kuscheligen Leihbademänteln und Saunatüchern
- Prickelnder Begrüßungsdrink
- Kostenfreie Teilnahme am Aktiv- und Entspannungsprogramm

Buchbar ab drei Übernachtungen | Anreisetage: täglich | Wochenendzuschlag p. P. € 20

FREUNDINNEN-TAGE



Gemütlich beisammen sein

- 1 x große Gesichtsbildung (ca. 45 Min.)
- 1 x wohltuendes Körperpeeling (ca. 45 Min.)
- Nutzung Wellnessbereich am Abreisetag (nach Zimmer-Check-Out) inkl. Snack bis 18 Uhr

BAYERWALD-BABYMOON



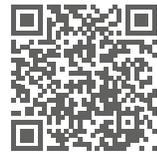
Entspannen & Kraft tanken für das neue Abenteuer

- Wunschanwendung 30 Min p. P. (vor Ort wählbar)
- Behandlung für die werdende Mama speziell abgestimmt und von erfahrenen Therapeuten durchgeführt
- Nutzung Wellnessbereich am Abreisetag (nach Zimmer-Check-Out) inkl. Snack bis 18 Uhr

4-7 NÄCHTE
KURZURLAUB



BASIS-PAKET BEI DEN ANGEBOTEN INKLUSIVE!



Zimmerpreise tagesaktuell unter diesem QR Code (bitte scannen):

- ~ 4-7 x Übernachtung in der gebuchten Wohlfühlkategorie
- ~ 4-7 x vitales Frühstück vom Büfett
- ~ 4-7 x kreatives 4-Gänge-Wahl-Menü am Abend mit knackig-frischem Salatbüfett
- ~ 4-7 x „Genüsslicher Nachmittag mit süßen und herzhaften Köstlichkeiten für zwischendurch“ von 14.00 - 16.00 Uhr
- ~ Wellness & Erholung auf 2000 m² mit erfrischender Soft- und Tee-Bar zum freien Genuss
- ~ Relaxkörbchen mit kuscheligen Leihbademänteln und Saunatüchern
- ~ Prickelnder Begrüßungsdrink
- ~ Kostenfreie Teilnahme am Aktiv- und Entspannungsprogramm

Buchbar ab vier Übernachtungen | Anreisetage: siehe Angebote unten

% MIDWEEK-SPECIAL %

Nicht buchbar über Feiertage



4 NÄCHTE

Auszeit unter der Woche. Anreisetage So. und Mo.

- ~ 1 x Meersalz-Peeling (ca. 25 Min.)
- ~ 1 x Fuß-Massage (ca. 20 Min.)
- ~ Nutzung Wellnessbereich am Abreisetag (nach Zimmer-Check-Out) inkl. Snack bis 18 Uhr

KLEINE WELLNESSWOCHE



5 NÄCHTE

Wohlfühltag für die Seele

- ~ 1 x Gesichtsbehandlung für Sie und Ihn (ca. 30 Min.)
- ~ 1 x Teilkörper-Massage (ca. 25 Min.)

WELLNESSWOCHE IM BAYERISCHEN WALD



7 NÄCHTE

Erholung und Regeneration in unserer Urlaubsregion

- ~ 1 x Gesichtsbehandlung für Sie und Ihn (ca. 30 Min.)
- ~ 1 x Teilkörper-Massage (ca. 25 Min.)



ZIMMERKATEGORIEN

All unsere Zimmer inkl. Bäder sind vollständig renoviert. Die Zimmergrößen sind inkl. Balkon/Terrasse. Zimmerpreise tagesaktuell unter diesem QR Code (bitte scannen):

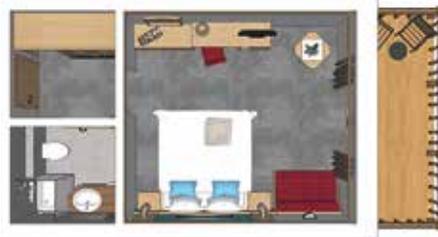


GRAPHIT (NORD)
mit Nordbalkon; ca. 25 m²

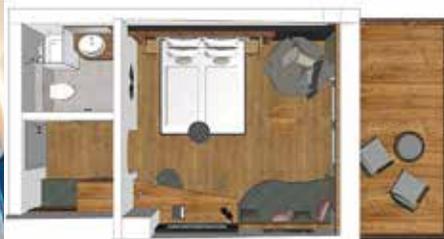


REFUGIUM

mit Südwintergarten; ca. 28 m²; und Panoramablick.



GRAPHIT-DELUXE (SÜD)
herrlicher Südbalkon; ca. 25 m²



GLÜCKSMOMENT

mit Nordbalkon; ca. 42 m²; ohne Badewanne



ZIMMERKATEGORIEN

All unsere Zimmer inkl. Bäder sind vollständig renoviert. Die Zimmergrößen sind inkl. Balkon/Terrasse. Zimmerpreise tagesaktuell unter diesem QR Code (bitte scannen):



SKY-REFUGIUM »BIRKE«

Westseite; 180° Blick; E-Kamin; großer Balkon



SKY-SUITE »BIRKE«

Westseite; 180° Blick; freistehende Designbadewanne; E-Kamin; großer Balkon



LIEBESGLÜCK mit Südbalkon ca. 60 m²; freistehende Designbadewanne, knisternder E-Kamin; 360° Panoramablick



SONNENGLÜCK mit Südbalkon ca. 60 m²; freistehende Designbadewanne, knisternder E-Kamin; 360° Panoramablick





ZIMMERKATEGORIEN

All unsere Zimmer inkl. Bäder sind vollständig renoviert. Die Zimmergrößen sind inkl. Balkon/Terrasse. Zimmerpreise tagesaktuell unter diesem QR Code (bitte scannen):



GLÜCKSOASE Dorfseite; ca. 52 m²;
freistehende Designbadewanne, knisternder E-Kamin; Balkon mit Abendsonne



PANORAMA

herrlicher Südbalkon; ca. 25 m²;



ALPAKA

ca. 25 m²; Nordbalkon mit Abendsonne



WALDMOOS

mit Nordbalkon; ca. 25 m²;



18

ZIMMERKATEGORIEN

Zimmerpreise tagesaktuell unter diesem QR Code (bitte scannen):



GLÜCKSNEST Einzelzimmer mit Panoramafenster;
ca. 21 m²; gemütliche Mansarde; Klimaanlage



GLÜCKSNEST

ohne Balkon; ca. 25 m²; gemütliche Mansarde; Klimaanlage



WELLNESS-SUITE »DELUXE« Panoramaterrasse mit eigenem
Whirlpool; ca. 60 m²; freistehende Designbadewanne, knisternder E-Kamin



DER NIEDRIGSTE SKYPOOL IM BAYERISCHEN WALD



INKLUSIV-LEISTUNGEN 3/4 VERWÖHN-PROGRAMM

FÜR SINNE & GAUMEN

Täglich ausgiebig bis 10.30 Uhr frühstücken (wochentags ab 07.00 Uhr und am Wochenende ab 07.30 Uhr). Am Büffet erwarten Euch regionale Spezialitäten, wie Schinken, Wurst und frisch duftendes Brot, sowie Frühstücksklassiker vom wertvollen Müsli bis hin zu fruchtigen, hausgemachten Marmeladen, Eierspeisen und **täglich wechselnde »Guten-Morgen-Schmankerl«.**

Von **07.00 - 20.00 Uhr** könnt Ihr Euch in unserem **Wellnessbereich** mit belebtem **»Grandewasser« vom Brunnen** sowie verschiedenen Fruchtsäften, Tees und Obst erfrischen.

Stillt den kleinen Hunger von **14.00 - 16.00 Uhr** mit wechselnden Snacks und Suppen, einer bunt gemischten Salatauswahl und leckeren hausgemachten Kuchen. **Hier sind auch Heißgetränke im Preis enthalten.**

Das **Abendmenü** von **18.00 - 20.00 Uhr** verwöhnt den Gaumen mit einem Salatbüffet, Suppe, Vorspeise, drei verschiedenen Hauptgängen (eines davon immer vegetarisch) und einem Dessert.

Unser **ganzjährig beheizter »Infinity-Außenpool«**, Wasserfläche (08.00 - 20.00 Uhr geöffnet) und das **»Panorama-Hallenbad« 42 m²** (07.00 - 22.00 Uhr geöffnet), mit herrlichem Ausblick, **Gegenstromanlage und Massagedüsen.**

Unser **Fitnessraum mit neuen Geräten** und verschiedene **Ruheräume** runden das Tagesprogramm perfekt ab.

Das vielfältige **Sauna-Angebot** (Panorama-, Zirben-, Dampf-, Graphit-, Sole- und Infrarotsauna), stehen Euch täglich von 10.30 - 20.30 Uhr zur Verfügung.



Buchbare Zusatz- Leistungen

- Nachmittags-Verlängerung am Abreisetag**, inkl. Nachmittagsnack bis 18.00 Uhr. Preis € 31
- Ermäßigung für Dreibett-Zimmer 20 %** für die dritte Person (in ausgewählten Zimmern möglich).
- Hunde sind gegen Gebühr herzlich willkommen** (in unterschiedlichen Kategorien pro Hund und Nacht je nach Zimmer) Preis € 15-25
- Zahlungsarten:** Bar oder mit Karte (EC-Karte, VisaCard, MasterCard)
- E-Bike-Verleih** (April bis Oktober) auf Anfrage

Storno-Regelung

Gemäß unserer **Allgemeinen Geschäftsbedingungen** im Rahmen des Beherbergungsvertrages, der für beide Seiten bindend ist (Anreise-/Abreisetag/Preis/Zimmer/Leistungen, usw.), berechnen wir Stornierungen bzgl. des Reisepreises wie folgt:

- bis 14 Tage vor der Anreise kostenfrei
- bis 7 Tage vor der Anreise 50 %
- bei weniger als 7 Tagen vor der Anreise 80 %.

ALTERNATIV: Lieber flexibler sein?

Gerne kann unser **Flextarif** hinzu gebucht werden und mit ihm die Möglichkeit, noch 7 Tage vor Anreise kostenfrei stornieren zu können. Die Gebühr ist im Voraus zu bezahlen und richtet sich nach der Aufenthaltsdauer und der gebuchten Zimmerkategorie. Nähere Infos nach Anfrage im individuellen Angebot.



NATUR- GENUSS & WELLNESS

360° ADVENTURE + EXPERIENCES

-What the f*** is Luck?-



Das fragen wir uns täglich: Was macht unsere Gäste denn glücklich?

Nicht nur Entspannen und Ruhen ist wichtig für das vollkommene Urlaubsglück, sondern auch Erleben & Entdecken! Hier hat unsere Heimat, der herrliche Bayerische Wald, einiges zu bieten!

RADFAHREN

Erkundet unsere malerische Landschaft, ohne dabei so schnell ins Schwitzen zu geraten. Von April bis Oktober verleihen wir topgewartete E-Bikes. Die »Drahtesel« schlafen sicher in unserer kostenlosen Fahrrad-Garage.

- ↳ Donau-Radweg
- ↳ Inn-Radweg
- ↳ Radtouren im Dreiländereck
Bayern/Österreich/Tschechien

MOTORRAD-FAHREN

Biken & Wellness...

Die perfekte Kombination für Paare.

- ↳ Eigene Motorradkarte für Biketouren im Dreiländereck (Bayern/Österreich/Tschechien)
- ↳ GPS-Touren fürs Navi zum Download
- ↳ Schrauberecke mit „Beautyprodukten“
- ↳ Motorradgarage

3D-Bogenparks

Der neue Trendsport in der Natur. Bringt Körper und Geist in Einklang beim Zielen auf Jagdziele (Kunststoff!) mit herrlichen Aussichtspunkten.

- ↳ 3D-Bogenpark Peilstein (ca. 20 Min.)
- ↳ 3D-Bogenpark Breitenstein (ca. 35 Min.)

WANDERN

Gut beschilderte Wanderwege mit gemütlichen Einkehrmöglichkeiten.

- ↳ Donau-Steig
- ↳ Gold-Steig
- ↳ Jakobsweg
- ↳ zahlreiche Wanderwege im Bayerischen Wald und im Mühlviertel (Österreich)

GOLFPLÄTZE

Golferherzen haben bei uns die Qual der Wahl. Eine Vielzahl von attraktiven Golfplätzen liegt in Eurer Urlaubsregion.

- ↳ Donau Golfclub Raßbach (ca. 15 Min.)
- ↳ Golfplatz Waldkirchen (ca. 30 Min.)
- ↳ Golfplatz Pappenreut (ca. 30 Min.)
- ↳ Golfplatz Böhmerwald (ca. 35 Min.)
- ↳ Golfplatz Pfarrkirchen (ca. 35 Min.)
- ↳ Bad Griesbach (ca. 40 Min.)





22

AKTIV- ANGEBOTE

BIKER
SPECIALS

BASIS-PAKET Bei den Angeboten inklusive!



Zimmerpreise tagesaktuell unter diesem QR Code (bitte scannen):

- 7 x Übernachtung in der gebuchten Wohlfühlkategorie
- 7 x vitales Frühstück vom Büfett
- 7 x kreatives 4-Gänge-Wahl-Menü am Abend mit knackig-frischem Salatbüfett
- 7 x „Genüsslicher Nachmittag mit süßen und herzhaften Köstlichkeiten für zwischendurch“ von 14.00 - 16.00 Uhr
- Angebot »Bikeness« ohne Nachmittagsnack.
- Wellness & Erholung auf 2000 m² mit erfrischender Saft- und Tee-Bar zum freien Genuss
- Relaxkörbchen mit kuscheligen Leihbademänteln und Saunatüchern
- Prickelnder Begrüßungsdrink
- Kostenfreie Teilnahme am Aktiv- und Entspannungsprogramm

Buchbar ab sieben Übernachtungen | Anreisetage: täglich

WANDERN DONAUPERLE



KEIN WE-ZUSCHLAG!

7 NÄCHTE

Wanderspäß pur durch das bayerisch-österreichische Donautal mit seiner Vielzahl von gut beschilderten Wanderwegen. Das wildromantische Ilztal oder der Bayerische Wald halten für jeden Wanderer die richtige Wegstrecke parat.

- 7 Weißbier-Aperitif am Anreisetag
- 7 Aktiv- & Entspannungsprogramm frei
- 7 1 x Relax & Move Massage (ca. 25 Min.)

RADL-WOCHE



KEIN WE-ZUSCHLAG!

7 NÄCHTE

Ob Mountainbiker, E-Bike- oder Tourenfahrer:

Die Urlaubsregion hat Euch einiges zu bieten. Radwandern flach und gemütlich entlang der Donau oder herrliche Trails im Bayerischen Wald und dem Donautal – für jeden ist das Passende dabei! Upgrade möglich: Tägliches E-biken inklusive. **(Preis auf Anfrage)**

- 7 1 x Sportmassage (ca. 25 Min.)
- 7 Kostenloser Schlafplatz für Ihr Rad!

BIKENESS IN DER DONAUREGION



KEIN WE-ZUSCHLAG!

7 NÄCHTE

Kurvenreich und hügelig, eine Landschaft wie zum Biken gemacht – das Dreiländereck Bayern, Österreich und Tschechien. Entspannen Sie sich nach erlebnisreichen Touren in unserem Panorama-Wellnessbereich!

- 7 1 x Teilkörper-Massage (ca. 25 Min.)



Drei-Flüsse-Stadt Passau, 20 km



Barockstadt Scharding (A), 20 km



Donaumetropole Linz (A), 70 km



Weltkulturerbe Krumau (CZ), 80 km



Nationalpark Lusen, Glasarche, 60 km



Baumwipfelpfad/Baum-Ei, 70 km



Dreisessel und Dreiländereck, 25 km



Westernstadt Pullman City, 35 km



Ilztal, 25 km

STÄDTE in der Region: Waldkirchen, 20 km | Hauzenberg, 15 km | Rohrbach (A), 30 km, etc.

SEHENSWÜRDIGKEITEN in der Region:

Nationalpark Bayerischer Wald, 20 km | Hauzenberg mit Granitmuseum und Granitbergwerk, 15 km | Jochenstein mit Aussichtspunkt Penzenstein | Donaukraftwerk (Haus am Strom), 10 km | Baumkronenweg in Kopfing (A) und Forellenzirkus | Wildpark Ortenburg und Vogelpark Irgenöd, 40 km, etc.

24



FRÜHLING

Die Natur erwacht mit all ihrer Kraft und Pracht im **bayerisch-österreichischen Donautal**. Das Blühen der Kirsch- und Apfelbäume und die erste Blumenwiese mit Frühlingsblumen laden uns dazu ein, aktiv zu werden.

Wie wäre es mit einem kleinen Spaziergang oder einer Wanderung mit tollen Aussichtspunkten auf den Kammzügen, einer **ausgiebigen Städtetour nach Passau, Schärding (Österreich) oder Krumau (Tschechien)**?



SOMMER

Sommersonne pur, laue Sommerabende und erfrischende Badeseen, wie die **Naturbadeseen Rannasee (3 km) und Satzbach (5 km)**, oder die umliegenden Freibäder. **Für Aktive ist einiges geboten!**

Für Ruhe sorgt unsere **großzügige Hotel-Liegewiese mit herrlichem Ausblick ins Donautal**. Natürlich könnt Ihr Euch auch in unserem **Panorama-Indoor-Bad** erfrischen und bei einem **Cocktail mit Snack** so richtig abschalten.

KEIN WE-ZUSCHLAG!

7 NÄCHTE



SOMMER-FRISCHE

SOMMER-URLAUB (Buchungszeitraum: 02.06. - 15.09.2024)

- ~ 7 x Übernachtung in der gebuchten Wohlfühlkategorie
- ~ 7 x vitales Frühstück vom Büfett
- ~ 7 x kreatives 4-Gänge-Wahl-Menü am Abend mit knackig-frischem Salatbüfett
- ~ 7 x „Genüsslicher Nachmittag mit süßen und herzhaften Köstlichkeiten für zwischendurch“ von 14.00 - 16.00 Uhr
- ~ Wellness & Erholung auf 2000 m² mit erfrischender Saft- und Tee-Bar zum freien Genuss
- ~ Relaxkörbchen mit kuscheligen Leihbademänteln und Saunatüchern
- ~ Prickelnder Begrüßungsdrink
- ~ Kostenfreie Teilnahme am Aktiv- und Entspannungsprogramm
- ~ Gutschein über € 25,00 für Ihre Wunschanwendung im Wellnessbereich



HERBST

Herbstzeit ist die schönste Zeit. **Die Natur beschenkt uns mit ihrer Farbenpracht und einer reichen Ernte**. Unser **Küchenteam kann für Euren Genuss aus dem Vollen schöpfen und Eure Gaumen verwöhnen**.

Herbst ist Wanderzeit. Unser Haus liegt an bekannten Wanderwegen, die Ihr erkunden könnt. Anschließend gibt Euch unser neuer **Wellness-Bereich zahlreiche Möglichkeiten zur Erholung und zum Auftanken**.



WINTER

Genießt Pulverschnee beim **Langlaufen, Alpinski am Hochficht** (ca. 30 Min. Autofahrt), **Schlittenfahren, Schneeschuh- oder Tourenskigehen** (Dreisessel) oder macht einen **Winterspaziergang direkt vor unserem Haus**.

Tankt wohlige Wärme und stärkt Euer Immunsystem in unserer Saunalandschaft. Betrachtet den **Tanz der Schneeflocken vom 30° warmen Panoramapool** und von den **neu gestalteten Ruheräumen aus**.



FEEL-GOOD-GARANTIE

Wellness-Anwendungen: Für detaillierte Infos zu den Anwendungen sowie immer die aktuellen Preise scannt bitte unseren QR-Code.



»Kümmere dich um deinen Körper. Es ist der einzige Ort, den du zum Leben hast«. (Jim Rohn)

Massagen werden in vielen Kulturen schon seit Jahrtausenden zu therapeutischen Zwecken eingesetzt. Mittlerweile gibt es ein fast unüberschaubares Angebot an verschiedenen Massagetechniken.

Massagen werden heutzutage sowohl zur Behandlung von körperlichen Beschwerden als auch als Mittel zur Entspannung eingesetzt. Eine Massage lockert die Muskulatur, fördert den Energiefluss und regt die Durchblutung an. **Kurzum: Es tut einfach rundum gut!** Begeben Sie sich in die erfahrenen und qualifizierten Hände unserer SPA-Mitarbeiter.

Gemäß unserer Philosophie 360° Glück mit Sinn & Freude wollen wir auch hier kein Überangebot an den verschiedenen Behandlungstypen, sondern wir hinterfragen sie mit Blick auf den Nutzen und die Nachhaltigkeit für unsere Gäste. Wir sind

eines der ausgewählten Häuser in Bayerischen Wald, das die Bio-Kosmetik- und Massagelinie **Pharmos Natur** führen darf.



Um hier das Spektrum zu erweitern, sind seit kurzem auch die hochwertigen Bio-Produkte der Südtiroler Firma **TEAM Dr. JOSEPH** bei uns eingezogen.

Ob von einer kurzen Zwischendurch-Entspannung dank einer Teilkörpermassage bis zu ganz großen Wohlfühlmomenten bei

einer Hot Stone Massage findet hier jeder das Passende. Ebenso bieten wir Spezialbehandlungen für verspannte Schulter-Nackenpartien oder beanspruchte Fußsohlen sowie einfach mal eine Entspannungsmassage **als Belohnung für sich selbst!** Nach einer Gesichtsbehandlung bei einer unserer Kosmetikerinnen fühlt man sich erfrischt und überstrahlt alles.

Gönnt Euch eure ganz spezielle Lieblingsanwendung – entweder individuell gebucht oder wählt eine unserer speziell zusammengestellten Wohlfühl-Pakete. Hier sind bereits ausgewählte Anwendungen enthalten. Am besten gleich losstöbern!



WELLNESS-
MASSAGEN

Anti-Stress | Gesicht | Hot Stone |
Ganzkörper | Stempel |
Relax & Move | Sport, etc.



FUß-
MASSAGEN

Klassisch | Joy for Feet, etc.



KÖRPER-
PACKUNGEN

Algen-Meersalz | Milch-Honig | Soft-
pack-Detox, etc.



KÖRPER-
PEELING

Meersalz, etc.



GESICHTS-
BEHANDLUNGEN

Detox-Face | Hautbalance | Für IHN
Wimpern | Augenbrauen, etc.



REZEPTION

Wir beraten Sie gerne!

Obermüller

MIT ALLEN SINNEN GENIEßEN!



ADVENT SILVESTER

BASIS-PAKET Bei den Angeboten inklusive!

Zimmerpreise tagesaktuell unter diesem QR Code (bitte scannen):



- 3/5/7 x Übernachtung in der gebuchten Wohlfühlkategorie
- 3/5/7 x vitales Frühstück vom Büfett
- 3/5/7 x kreatives 4-Gänge-Wahl-Menü am Abend mit knackig-frischem Salatbüfett
- 3/5/7 x „Genüsslicher Nachmittag mit süßen und herzhaften Köstlichkeiten für zwischendurch“ von 14.00 - 16.00 Uhr
- Wellness & Erholung auf 2000 m² mit erfrischender Saft- und Tee-Bar zum freien Genuss
- Relaxkörbchen mit kuscheligen Leihbademänteln und Saunatüchern
- Prickelnder Begrüßungsdrink
- Kostenfreie Teilnahme am Aktiv- und Entspannungsprogramm

Damit auch unsere fleißigen, stets freundlichen und loyalen Mitarbeitenden Weihnachten zu Hause mit der Familie feiern können, haben wir schon seit einigen Jahren über Weihnachten nicht geöffnet. Eine Anreise ab dem 27.12. ist wieder möglich.

ADVENTNESS

3 TAGE
buchbar vom
25.11.-18.12.



Wellness-Kurzurlaub zum Jahresendspurt

Erlebet die zauberhafte Adventsstimmung auf den Weihnachtsmärkten der Umgebung, z.B. dem Passauer Christkindlmarkt, der Granitweihnacht Hauzenberg, dem Amerikanischen Weihnachtsmarkt Obernzell, dem Deutsch-Amerikanischen Weihnachtsmarkt Pullman City, dem Schwimmenden Weihnachtsmarkt Vilshofen.

- heißer Glühmost zur Begrüßung
- 10 % auf Ihre Wunschbehandlung (außer Sa+So)
- weihnachtliche Leckereien am Zimmer
- 1 x Relax & Move Massage (ca. 30 Min.)

SILVESTER

5 oder 7 TAGE
buchbar vom
27.12.-03.01.



Feierliches Rahmenprogramm am Silvesterabend und Langschläferfrühstück an Neujahr

- 1 x klassische Teilkörper-Massage (ca. 45 Min.)
(bei 7 Nächten inklusive)
- 1 x klassische Teilkörper-Massage (ca. 30 Min.)
(bei 5 Nächten inklusive)





KONZEPT & FOTOGRAFIE: detail Schaller, Passau



Landrefugium Obermüller
 Wolfgang Obermüller e.K.
 Sonnenweg 12
 94107 Untergriesbach
 Bayerischer Wald
 Deutschland

+49 (0) 8593 / 90 05 - 0
 +49 (0) 8593 / 90 05 - 44

info@balancehotel-obermueller.de
 www.balancehotel-obermueller.de

O, was für
 ein
 Panorama



KULINARIK



BALANCE



KRAFT

© Drohnenbild: Bernhard Warzinger | Food: JA. Boche | Grafik: R. Pils